

[Pengumuman](#) [Peserta](#) [Hasil Evaluasi](#) [Pemenang](#) [Pemenang Berkontrak](#)

Kode Tender	16581081								
Nama Tender	Pembangunan Gedung Kantor Gubernur Prov. Sultra (tahap 3)								
Rencana Umum Pengadaan	Kode RUP	Nama Paket	Sumber Dana						
	51482739	Pembangunan Gedung Kantor Gubernur Prov. Sultra (tahap 3)	APBD						
Uraian Singkat Pekerjaan	Uraian Singkat Pekerjaan.pdf								
Tanggal Pembuatan	20 Mei 2024								
Tahap Tender Saat Ini	Tender Sudah Selesai								
K/L/PD/Instansi Lainnya	Provinsi Sulawesi Tenggara								
Satuan Kerja	DINAS CIPTA KARYA, BINA KONSTRUKSI DAN TATA RUANG								
Jenis Pengadaan	Pekerjaan Konstruksi								
Metode Pengadaan	Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur								
Reverse Auction?	Tender ini tidak menggunakan Reverse Auction								
Tahun Anggaran	APBD 2024								
Nilai Pagu Paket	Rp. 16.778.468.510,00	Nilai HPS Paket	Rp. 16.778.446.000,00						
Jenis Kontrak	Harga Satuan								
Lokasi Pekerjaan	■ Kota Kendari - Kendari (Kota)								
Kualifikasi Usaha	Non Kecil								
Syarat Kualifikasi	<p>Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas</p> <p>Memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan untuk menjalankan kegiatan/usaha.</p> <table border="1"> <tr> <td>Jenis Izin</td> <td>Bidang Usaha/Sub Bidang Usaha/Klasifikasi/Sub Klasifikasi</td> </tr> <tr> <td>NIB</td> <td>yang masih berlaku</td> </tr> <tr> <td>SBU</td> <td>BG004 Permen PUPR Nomor 19PRTM2014 atau BG002 Permen PUPR Nomor 6 Tahun 2021</td> </tr> </table> <p>Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak.</p> <p>Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya; 2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan); 3) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan 4) Kartu Tanda Penduduk. <p>Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas.</p> <p>Menyetujui Surat Pernyataan Peserta</p> <p>Dalam hal Peserta akan melakukan konsorsium/kerja sama operasi/kemitraan/bentuk kerjasama lain harus mempunyai perjanjian konsorsium/kerja sama operasi/kemitraan/bentuk kerjasama lain</p> <p>Kerja sama operasi dapat dilaksanakan dengan ketentuan:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Memiliki Kualifikasi Usaha Non Kecil dengan Kualifikasi Usaha Non Kecil; 2) Memiliki Kualifikasi Usaha Non Kecil dengan Kualifikasi Usaha Kecil; 3) Memiliki Kualifikasi Usaha Non Kecil dengan Koperasi; 4) Memiliki Kualifikasi Usaha Kecil dengan Kualifikasi Usaha Kecil; 5) Memiliki Kualifikasi Usaha Kecil dengan Koperasi; dan/atau 6) Koperasi dengan Koperasi. <p>Leadfirm kerja sama operasi harus memiliki kualifikasi setingkat atau lebih tinggi dari badan usaha anggota kerja sama operasi.</p> <p>Kerja sama operasi dapat dilakukan dengan batasan jumlah anggota dalam 1 (satu) kerja sama operasi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) untuk pekerjaan yang bersifat tidak kompleks dibatasi paling banyak 3 (tiga) perusahaan; dan 2) untuk pekerjaan yang bersifat kompleks dibatasi paling banyak 5 (lima) perusahaan. <p>Persyaratan kepemilikan Sertifikat Badan Usaha (SBU), dengan ketentuan:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi kecil mensyaratkan paling banyak 1 SBU; 2) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi Menengah atau Besar mensyaratkan paling banyak 2 SBU. <p>Persyaratan Kualifikasi Teknis</p> <p>Memiliki pengalaman paling kurang Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak.</p> <p>Memperhitungkan Sisa Kemampuan Paket (SKP).</p> <p>Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun:</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, ketentuan huruf a) dikecualikan untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah). (2) Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp. 15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah). <p>Untuk Kualifikasi Usaha Menengah atau Usaha Besar, memiliki Kemampuan Dasar (KD) dengan nilai KD sama dengan 3 x NPT (Nilai pengalaman tertinggi dalam 15 (lima belas) tahun terakhir)</p>			Jenis Izin	Bidang Usaha/Sub Bidang Usaha/Klasifikasi/Sub Klasifikasi	NIB	yang masih berlaku	SBU	BG004 Permen PUPR Nomor 19PRTM2014 atau BG002 Permen PUPR Nomor 6 Tahun 2021
Jenis Izin	Bidang Usaha/Sub Bidang Usaha/Klasifikasi/Sub Klasifikasi								
NIB	yang masih berlaku								
SBU	BG004 Permen PUPR Nomor 19PRTM2014 atau BG002 Permen PUPR Nomor 6 Tahun 2021								

Peserta Tender	47 peserta
-----------------------	------------

[Pengumuman](#) [Peserta](#) [Hasil Evaluasi](#) [Pemenang](#) [Pemenang Berkontrak](#)

Nama Tender	Pembangunan Gedung Kantor Gubernur Prov. Sultra (tahap 3)
Jenis Pengadaan	Pekerjaan Konstruksi
K/L/PD/Instansi Lainnya	Provinsi Sulawesi Tenggara
Satuan Kerja	DINAS CIPTA KARYA, BINA KONSTRUKSI DAN TATA RUANG
Pagu	Rp. 16.778.468.510,00
HPS	Rp. 16.778.446.000,00

Nama Pemenang	Alamat	NPWP	Harga Kontrak	Nilai PDN	Nilai UMK
PT.MURNI KONSTRUKSI INDONESIA	JL.KOMP.PERMATA HIJAU PERMAI BLOK I NO.3 KASSI-KASSI RAPPOCINI KOTA MAKASSAR - Makassar (Kota) - Sulawesi Selatan	01.906.209.0- 812.000	Rp. 16.354.472.144,85	Rp. 16.354.472.144,85	Rp. 16.354.472.144,85